

# 中古住宅買取りの窓口

ホームページ

さくら都市

検索

二次元コードで簡単アクセス!



**中古戸建 SSSLDK 市原市西園分台**

販売価格 **2,380万円**

★園分台西小学校徒歩約5分(約387m)  
★せんだい園分台西小学校徒歩約8分(約587m)

2024年3月リフォーム完了予定  
(内容)システムキッチン交換、ユニットバス/洗面台交換、トイレ交換、フローリング貼替、クロス/GF貼替、調子交換、換気扇、床下処理、床下足音対策、外壁塗装、瓦工事、屋根葺き替え、白粉砕工事、ハウスクリーニング  
■交通/JR内房線「五井」駅バス約10分徒歩約5分 ■土地/158.00㎡(47.80坪) ■建物/108.89㎡(32.93坪) ■築年/平成6年11月 ■車庫/空家 ■引渡日/相談

※現金買い取り、2,380万円購入  
※手数料1.025% **¥67,461円** 専任

**中古戸建 SLDK 市原市園分台中央**

販売価格 **1,550万円**

★園分台東小学校 徒歩約6分(約480m)  
★園分台西中学校 徒歩約12分(約950m)

2023年12月末日リフォーム完了  
(内容)外壁・屋根塗装、建具・スイッチパネル交換、ダイニングリビング・システムキッチン交換、洗面台交換、クロス/床張り、換気扇、床下処理、フローリング一部交換、白粉砕工事、ハウスクリーニング  
■交通/JR内房線「五井」駅バス約12分徒歩8分 ■土地/197.87㎡(59.85坪) ■建物/86.59㎡(26.17坪) ■築年/平成6年11月 ■車庫/約57.21㎡ ■車庫/空家 ■引渡日/相談

※現金買い取り、1,550万円購入  
※手数料1.025% **¥43,935円** 専任

さくら都市 | Marines

さくら都市は千葉ロッテマリーンズのオフィシャルスポンサーです。

2022年プロ野球シーズン 優勝

**中古戸建 4LDK 市原市椎の木台**

販売価格 **1,780万円**

★有秋小学校徒歩約16分(約1253m)  
★スーパー・富分有秋台駅約5分(約1.8km)

2024年2月末日リフォーム完了  
(内容)クロス貼替、トイレ・洗面化粧台交換、給湯器・コンロ交換、白粉砕換気工事、ハウスクリーニング  
■交通/JR内房線「袖ヶ浦」駅バス約11分徒歩約8分 ■土地/181.56㎡(54.92坪) ■建物/98.94㎡(29.93坪) ■車庫/2台 ■築年/平成21年5月 ■車庫/空家 ■引渡日/相談

※現金買い取り、1,780万円購入  
※手数料1.025% **¥50,454円** 専任

**中古戸建 5LDK 市原市泉台**

販売価格 **1,580万円**

★有秋小学校徒歩約25分(約1992m)  
★泉台クリニック徒歩約7分(約560m)

2024年2月中旬リフォーム完了  
(内容)外壁・一部室内塗装、クロス/GF貼替、1F・2Fトイレ交換、システムキッチン・ユニットバス交換、一部建具交換、照明器具交換、白粉砕換気工事、ハウスクリーニング  
■交通/JR内房線「袖ヶ浦」駅バス約25分徒歩約1分 ■土地/192.58㎡(58.26坪) ■建物/142.41㎡(43.8坪) ■築年/平成3年5月 ■車庫/空家 ■引渡日/相談

※現金買い取り、1,580万円購入  
※手数料1.025% **¥44,785円** 専任

空家を所有している方・売却検討中の方  
一度、査定させていただきます。

どこよりも高く買取いたします!

現状のままでOK  
スピード決済  
仲介手数料 0円  
秘密厳守

査定・相談 無料

無料通話 **0800-800-9399**

おかげさまで戸建買取再販実績

千葉県内 No.1  
全国4位

千葉県内 戸建買取再販実績 No.1  
全国4位

※2022年度戸建再販ランキングリフォーム産業新聞社調べ  
※マンション除く

お客様の大切を不動産の売却に活かしていることはありませんか?  
そのお悩みさくら都市にお任せください!!

さくら都市が選ばれる10の買取メリット!!

- 仲介手数料不要!
- 直接買い取りだからできる高額査定!
- 買取保証付仲介! 一定額申告してご売却し、現金で買取りして頂く!
- 老朽化した建物はそのままOK!
- 不要な荷物や家具はそのままOK!
- 引渡し時期を最大限考慮します!
- 金額が確定するので資金計画が立てられる!
- 近隣に知られることなく売却が可能!
- ローン特約がないので契約解除の心配がない!
- 面倒な手続きもしっかりサポート (書類代行)

株式会社 さくら都市 市原東支店  
営業時間/9:00~18:30  
定休日/水曜日

市原市東山4-1-12 さくら都市マンション5階1F  
TEL0436-98-5580

無料通話 **0800-800-9399**

2024年 1位 市原東支店  
2位 茂原支店 3位 本店

全店舗売上上げランキング

新週売上ランキング 1位 茂原支店 2位 本店 3位 市原東支店  
毎週ランキングを更新いたします!!

次回ランキングに注目!!

株式会社 さくら都市 市原支店  
営業時間/9:00~18:30  
定休日/水曜日

市原市東山1-1-4 グランタインコートF103  
TEL0436-37-6880

無料通話 **0800-800-7775**

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千歳銀行貸付ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2024年3月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)、年2回の見直し、がござりますが、5年間の返済繰上は有りません。返済期間は35年で、ボーナス払い無し(条件としております)(借費用は自己資金になります)。上記の利息率は単純利息で、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮しておりません。また資料収入や引当りは将来にわたって実質に得られる事を保証するものではありません。