

### SDGsの取り組み

株式会社さくら都市は、同社グループにおいて「中古住宅の仕入れ、リノベーション、販売」を一貫運営で実施し、既存物件の寿命を延ばすビジネスを行っています。「住宅の建築、建替え」の際に生じる廃棄物及び二酸化炭素排出量を削減しながら、持続可能な住宅の提供を実現しており、今回、カーボンニュートラルへの取り組みとして、当社の使用する電力を再生可能エネルギー由来の電力に転換してまいります。

### 再エネ100宣言

当社は仕事と子育ての両立支援、介護などのそれぞれの事情に合わせた働き方の実現、男女が共に働ける職場環境づくりと女性の活躍推進に向けて積極的に取り組む活動でやりがいを感じられる職場環境の実現を目指しています。福利厚生施設「癒やし館」を開設し、自分と家族を大切にできるきっかけづくりを進めています。

●整体 ●エステ ●ジェルネイル ●ラジオ波 ●ヘッドマッサージ ●ハンドマッサージ

### ネイリスト募集

時給/2,000円  
時間/9:00~13:20 (実働4時間/日)  
勤務/毎週木曜・土曜(週2日)  
JNAジェルネイル技能検定 JNECネイリスト技能検定 INAIL-Aジェルネイル技能検定  
※上記いずれかの資格をお持ちの方  
※サロン勤務経験2年以上の方  
詳細はさくら都市本店までご連絡下さい。

### さくら都市は千葉県・神奈川・東京都内の物件

6,900件掲載中  
今すぐ検索!!

### 2023年全店舗売上ランキング

第1位 千葉支店  
第2位 本 本店  
第3位 市原支店

### さくら都市は

2010年度から14期連続  
増収、増益 更新中!!

### 2023年 戸建て買取再販ランキング

千葉県内 第1位 全国第4位

2023年リフォーム産業新聞調べ

### さくら都市は千葉ロッテマリーンズのオフィシャルスポンサーです。

ZOZOマリンスタジアム 三塁側

### 年末のご挨拶

本年も私共さくら都市グループは、皆様に支えられ、無事に年末を迎える事が出来ました。これも偏に、お客様及び関係者皆様のおかげと、心よりお礼申し上げます。

尚、年内は12月29日(金)まで営業いたします。年始は1月5日(金)よりの営業とさせていただきます。

さくら都市グループ 従業員一同

<b>No.01</b> リフォーム済中古住宅 3LDK 木更津市 八幡台2丁目 <b>980万円</b> 交通/JR内房線木更津駅 約5.5km 間取/3LDK(S50年7月築) 土地/216.04㎡(65.35坪) 建物/72.86㎡(22.04坪) 南道路につき日当たり良好!! お庭が広くお子様も喜び!! リフォーム内容(R5年6月完了) 980万円購入 入金0円 月々返済 <b>27,778円</b> ※別途諸費用がかかります。	<b>No.02</b> リフォーム済中古住宅 3LDK 君津市 大和田3丁目 <b>1,080万円</b> 交通/JR内房線君津駅 約1.8km 間取/3LDK(H3年11月築) 専有面積/65.21㎡(19.72坪) 管理費/20,500円/月 修繕積立金/24,320円/月 所在/君津市大和田3丁目 <b>コスモ君津 専任</b> 開放的、見晴らしの良い南向角部屋!! お手頃価格、住居用・投資にも最適!! リフォーム内容(R6年1月完了予定) 1,080万円購入 入金0円 月々返済 <b>30,612円</b> ※別途諸費用がかかります。	<b>No.03</b> リフォーム済中古住宅 5DK 君津市 西坂田2丁目 <b>1,080万円</b> 交通/JR内房線君津駅 約1.5km 間取/5DK(S50年7月築) 土地/175.57㎡(53.11坪) 建物/95.98㎡(29.03坪) 所在/君津市西坂田2丁目 JR君津駅まで1.5km 徒歩約17分!! 専任 リフォーム内容(R5年6月完了) 1,080万円購入 入金0円 月々返済 <b>30,612円</b> ※別途諸費用がかかります。	<b>No.04</b> リフォーム済中古住宅 4LDK 袖ヶ浦市 野里 <b>1,080万円</b> 交通/JR内房線袖ヶ浦駅 約12km 間取/4LDK(H11年11月築) 土地/188.38㎡(56.98坪) 建物/98.54㎡(29.81坪) 所在/袖ヶ浦市野里 4LDKの使いやすい間取りです!! 専任 リフォーム内容(R5年10月完了) 1,080万円購入 入金0円 月々返済 <b>30,612円</b> ※別途諸費用がかかります。		
<b>No.05</b> リフォーム済中古住宅 6DK 木更津市 日の出町 <b>1,180万円</b> 交通/JR内房線木更津駅 約5.9km 間取/6DK(S50年3月築) 土地/196.84㎡(59.54坪) 建物/93.57㎡(28.30坪) 所在/木更津市日の出町 専任 リフォーム内容(R5年11月完了) 1,180万円購入 入金0円 月々返済 <b>33,447円</b> ※別途諸費用がかかります。	<b>No.06</b> リフォーム済中古住宅 4LDK 木更津市 真舟4丁目 <b>1,180万円</b> 交通/JR内房線木更津駅 約3.8km 間取/4LDK(S61年12月築) 土地/117.39㎡(35.51坪) 建物/88.77㎡(26.82坪) 所在/木更津市真舟4丁目 専任 生活便利な真舟地区!! 駐車場2台分!! リフォーム内容(R5年7月完了) 1,180万円購入 入金0円 月々返済 <b>33,447円</b> ※別途諸費用がかかります。	<b>No.07</b> リフォーム済中古住宅 4LDK 木更津市 八幡台3丁目 <b>1,480万円</b> 交通/JR内房線木更津駅 約6.5km 間取/4LDK(S59年11月築) 土地/224.21㎡(67.82坪) 建物/114.01㎡(34.49坪) 所在/木更津市八幡台3丁目 専任 駐車場3台以上可!! これからリフォームいたします!! リフォーム内容(R5年12月完了予定) 1,480万円購入 入金0円 月々返済 <b>41,950円</b> ※別途諸費用がかかります。	<b>No.08</b> リフォーム済中古住宅 5DK 木更津市 八幡台7丁目 <b>1,480万円</b> 交通/JR内房線木更津駅 約7.1km 間取/5DK(S56年4月築) 土地/227.42㎡(68.79坪) 建物/98.73㎡(29.87坪) 所在/木更津市八幡台7丁目 専任 駐車場2台分!! 日当たり良好!! リフォーム内容(R5年12月完了) 1,480万円購入 入金0円 月々返済 <b>41,950円</b> ※別途諸費用がかかります。	<b>No.09</b> リフォーム済中古住宅 1LDK 木更津市 八幡台7丁目 <b>1,580万円</b> 交通/JR内房線木更津駅 約6.8km 間取/1LDK(H19年3月築) 土地/195.68㎡(59.19坪) 建物/53.82㎡(16.28坪) 所在/木更津市八幡台7丁目 専任 H19年築 リフォーム内容(R5年12月完了) 1,580万円購入 入金0円 月々返済 <b>44,785円</b> ※別途諸費用がかかります。	<b>No.10</b> リフォーム済中古住宅 4LDK 木更津市 清見台東2丁目 <b>1,780万円</b> 交通/JR内房線木更津駅 約3.8km 間取/4LDK(H8年9月築) 土地/242.85㎡(73.46坪) 建物/107.64㎡(32.56坪) 所在/木更津市清見台東2丁目 専任 駐車場2台可!! これからリフォーム致します!! H8年築 リフォーム内容(R6年1月完了予定) 1,780万円購入 入金0円 月々返済 <b>50,454円</b> ※別途諸費用がかかります。

## 不動産買取の窓口 さくら都市 本店 0800-800-8739

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/木更津市請西4-5-15

### 賃貸 当社管理物件 入居率 98.91%

お部屋探しも、さくら都市へ!!

<b>SKYCITY16</b> 2DK 木更津市 真舟4丁目 賃料 <b>39,800円</b> 交通/JR内房線木更津駅 約3.0km 共益費/なし 駐車場/1台付 初期費用/礼金0・敷金1	<b>SKYCITY10</b> 1LDK 木更津市 畑沢南5丁目 賃料 <b>43,000円</b> 交通/JR内房線君津駅 約1.2km 共益費/なし 駐車場/1台付 初期費用/礼金0・敷金1	<b>クリスタル・フジ</b> 1LDK 君津市 陽光台3丁目 賃料 <b>57,000円</b> 交通/JR内房線君津駅 約1.7km 共益費/2,000円 駐車場/3,300円 初期費用/礼金1・敷金0	<b>プレミールハイツ式番館</b> 2LDK 君津市 南子安5丁目 賃料 <b>53,000円</b> 交通/JR内房線君津駅 約2.6km 共益費/3,500円 駐車場/4,400円 初期費用/礼金1・敷金0	<b>SKYCITY22</b> 2K 君津市 北子安2丁目 賃料 <b>37,000円</b> 交通/JR内房線君津駅 約1.8km 共益費/なし 駐車場/3,300円 初期費用/礼金0・敷金1
<b>コリナ 請西B</b> 1LDK 木更津市 請西南5丁目 賃料 <b>52,500円</b> 交通/JR内房線木更津駅 約3.9km 共益費/2,200円 駐車場/3,300円 初期費用/礼金1・敷金0	<b>クレストビレッジⅢ</b> 2DK 木更津市 港南台3丁目 賃料 <b>52,000円</b> 交通/JR内房線君津駅 約3.0km 共益費/2,200円 駐車場/3,300円 初期費用/礼金0・敷金0 町内会費/300円	<b>クレストヒルズE</b> 2LDK 木更津市 港南台3丁目 賃料 <b>58,000円</b> 交通/JR内房線木更津駅 約3.2km 共益費/2,200円 駐車場/3,300円 初期費用/礼金0・敷金0 町内会費/300円	<b>SKYCITY23</b> 2DK 君津市 法木作1丁目 賃料 <b>40,000円</b> 交通/JR内房線君津駅 約3.7m 共益費/なし 駐車場/1台付 初期費用/礼金0・敷金1	<b>人見ハイツB</b> 2DK 君津市 人見4丁目 賃料 <b>37,000円</b> 交通/JR内房線君津駅 約2.3km 共益費/1,000円 駐車場/2,000円 初期費用/礼金0・敷金0

### 木更津請西支店 0800-800-1030

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/木更津市請西4-6-26

### 君津支店 0800-800-5430

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/君津市外真輪2-10-35 さくら都市マンション1番館1F

千葉県事業部

- 市原支店 0800-800-7775 市原市本郷1-1-4 ヴァレンタインコート1F103
- 千葉支店 0800-800-8890 千葉市緑区おゆみ野南4-40-4
- 市原東支店 0800-800-9399 市原市根田4-1-12 さくら都市マンション5番館1F

佐倉支店 0800-800-8999 佐倉市王子台1-27-20 ka-na maison日井101

茂原支店 0800-800-5569 茂原市茂原1578-2

木更津支店 0800-800-6776 木更津市東中央1-3-1 さくら都市ビル寄号

袖ヶ浦支店 0800-800-6635 袖ヶ浦市神納2-5-18 SKYCITY13-B

鎌ヶ谷支店 0120-55-8739 鎌ヶ谷市道野辺本町1-4-7

神奈川県事業部

中古マンション買取の窓口 川崎支店 0800-800-8861 川崎市川崎区鹿野町3-5-8 営業時間/9:00~18:30

## 株 株式会社 さくら都市

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅建物取引業協会 会員  
公益社団法人 全国宅建物取引業保証協会 会員  
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益財団法人 東日本不動産流通機構 会員

中古住宅買い取りの窓口 さくら都市 検索 お気軽にお問合せ下さい!!  
http://www.sakuratoshi.co.jp/