

売却物件大募集!



戸建・マンション

買い取ります!

最短2週間で
現金化可能!

相続 空き家

古家付き土地 残置物が多い

買取強化エリア
千葉市中央区・緑区・若葉区・市原市・四街道市

下記電話番号までご連絡ください!

中古戸建 4LDK 千葉市緑区大木戸町

販売価格 **1,380万円**

★大木戸小学校 徒歩約10分(約790m)
★超智中学校 徒歩約26分(約2070m)

リフォーム済

2021年11月中旬リフォーム完了
[内容]外壁・屋根塗装、室内塗装(一部)、クロス貼り(一部)、クッションフロア・フローリング貼替(一部)、畳表替、キッチン・新規ユニットバス設置・洗面化粧台・トイレ交換、インターホン設置、照明交換(一部)、白蟻防蟻工事、サッシ・建具調整、換・障子貼替、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「土気」駅徒歩約23分 ■土地/186.09㎡(56.29坪) ■建物/101.84㎡(30.80坪)
■築年月/昭和56年1月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・1,380万円借入 月々39,116円 借住

中古戸建 4LDK 四街道市栗山

販売価格 **1,398万円**

★中央小学校 徒歩約17分(約1300m)
★イトヨーカドー四街道店 車約4分(約1.5km)

リフォーム済

2021年10月末リフォーム完了
[内容]外壁・ベランダ塗装、クロス・CF貼替、建具修繕、畳表替、洗面台・ユニットバス交換、台所水栓交換、トイレ・洗浄便座交換、モニター付インターホン設置、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR総武本線「四街道」駅徒歩約25分 ■土地/149.94㎡(45.35坪) ■建物/85.41㎡(25.84坪)
■築年月/昭和52年11月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・1,398万円借入 月々39,626円 借住

さくら都市が選ばれる

売却物件大募集!! 10の買取 メリット!!

- その1 仲介手数料不要!
- その2 直接買い取りだからできる 高額査定!
- その3 最短2週間で即金買取
- その4 老朽化した建物は そのままでOK!
- その5 不要な荷物や家具は そのままでOK!
- その6 引渡し時期を 最大限考慮 します!
- その7 金額が確定するので 資金計画が立てられる!
- その8 近隣に知られることなく 売却が可能!
- その9 ローン特約がないので 契約解除の心配がない!
- その10 面倒な手続きも しっかりサポート (司法書士等)

中古戸建 4LDK 千葉市花見川区長作町

販売価格 **2,380万円** 新物件

★長作小学校 徒歩約13分(約1010m)
★天戸中学校 徒歩約28分(約2180m)

リフォーム中

2021年12月上旬完了予定

[内容]外壁洗浄、ドア枠交換、畳表替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成本線「実初」駅徒歩約16分 ■土地/132.08㎡(39.95坪) ■建物/96.67㎡(29.24坪)
■築年月/平成24年1月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・2,380万円借入 月々67,461円 借住
変動金利1.025%

中古戸建 3SLDK 千葉市緑区大椎町

販売価格 **2,480万円** 新物件

★大木戸小学校 徒歩約16分(約1240m)
★駐車場3台可!(車種による)

リフォーム中

2021年12月下旬リフォーム完了予定

[内容]外壁・内部一部塗装、CF・クロス貼替、畳表替、ユニットバス交換、1・2F洗面交換、2Fトイレ・給湯器交換、ガスレンジ交換、障子・襖貼替、スイッチコンセントプレート交換、インターホン交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「土気」駅徒歩約20分 ■土地/167.82㎡(50.77坪) ■建物/137.18㎡(41.50坪)
■築年月/平成6年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・2,480万円借入 月々70,296円 借住
変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉市中央区仁戸名

販売価格 **1,650万円**

★仁戸名小学校 徒歩約11分(約820m)
★トップマート松ヶ丘店 徒歩約11分(約870m)

リフォーム済

2021年10月末リフォーム完了
[内容]外壁塗装、クロス・CF貼替、フローリング貼替、畳表替、換・障子貼替、キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台交換、インターホン・玄関ドア交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成千原線「大森台」駅徒歩約20分 ■土地/147.29㎡(44.56坪) ■建物/110.68㎡(33.48坪)
■築年月/平成3年9月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・1,650万円借入 月々46,769円 借住
変動金利1.025%

中古マンション5階建1階 2LDK 千葉市花見川区花見川

販売価格 **468万円**

★駅・商業施設徒歩圏内
★花見川小学校徒歩約7分(約560m)
★花見川中学校徒歩約12分(約900m)

■交通/京成本線「八千代台」駅徒歩約21分 ■専有面積/55.64㎡(16.83坪) ■バルコニー・12.05㎡(3.65坪)
■築年月/昭和43年6月 ■管理費/4,800円/月 ■修繕積立金/17,000円/月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・468万円借入 月々13,265円 借住
変動金利1.025%

株式会社 さくら都市 蘇我支店 買取の窓口

営業時間/ 9:00~18:30 定休日/水曜日

千葉市中央区宮崎2-6-1 蘇我THビル1F
TEL043-312-5439
http://www.sakuratoshi.co.jp/

無料通話 ☎0800-800-8774

1位 千葉支店 11月15日現在

全店舗売上げランキング
2位 佐倉支店 3位 本店

前週の売上げランキング
1位 佐倉支店 2位 千葉支店 3位 本店

毎週ランキングを更新いたします! ※売上げランキングは注目品!

株式会社 さくら都市 千葉支店 買取の窓口

営業時間/ 9:00~18:30 定休日/水曜日

千葉市緑区おゆみ野南4-4-04
TEL043-420-8739
http://www.sakuratoshi.co.jp/

無料通話 ☎0800-800-8890

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの例です(変動換金金利1.025%、2021年11月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回りで、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮しておりません。また貸料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。