

# 中古住宅買取り窓口

0800-800-8890

各支店ホームページ  
**OPEN!!**

さくら都市 検索

**新築戸建 4LDK** 千葉市若葉区若松町

★閑静な住宅街  
★若松小学校まで約400m

**販売価格**  
**2,290万円**

■交通/JR総武本線「都賀」駅徒歩25分 ■土地/120.55㎡(36.46坪) ■建物/102.55㎡(30.92坪) ■地目/宅地 ■築年月/平成30年2月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

・頭金0円・2,290万円借入  
・変動金利1.025% **月々64,910円**

**新築戸建 4LDK** 千葉市若葉区千城台東

★大型スーパー徒歩約12分  
★駅前は商業施設が充実

**販売価格**  
**2,099万円**

■交通/千葉都市モーター「千城台」駅徒歩15分 ■土地/140.37㎡(42.46坪) ■建物/99.01㎡(29.95坪) ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■現況/建築中 ■築年月/平成30年9月完成予定 ■引渡日/平成30年9月予定

・頭金0円・2,099万円借入  
・変動金利1.025% **月々59,496円**

株式会社さくら都市  
資本金9,800万円

※各支店に有るリフォーム物件とは別棟の大規模不動産の仲介をさせていただきます。

**さくら都市グループ**  
グループ資本金 計15,400万円

有限会社幸楽都市  
資本金9,300万円  
中古住宅・再販物件を買い取り、リフォームをして高品質化いたします。

株式会社さくら都市  
リフォーム  
資本金300万円  
リフォーム販売をしています。

**市原市の中古住宅の売却買取りは**

**0800-800-9399** 無料です！

かんたんスピード査定  
スピード買取りいたします

安心買取りのさくら都市

**中古戸建 4LDK** 千葉市中央区星久喜町

★パナソニック耐震住宅  
[テクノストラクチャー]の家  
★リビングには床暖房付  
★オール電化住宅!

**販売価格**  
**1,790万円**

■交通/京成千原線「大森台」駅徒歩20分 ■土地/114.29㎡(34.57坪) ■建物/98.53㎡(29.81坪) ■築年月/平成21年3月 ■現況/空家 ■引渡日/即日

・頭金0円・1,790万円借入  
・変動金利1.025% **月々50,737円**

**中古マンション 4LDK 12階建2階** 千葉市若葉区高品町

★院内小・精華中学区!  
★オール電化住宅!  
★商業施設充実!

**販売価格**  
**1,898万円** **リフォーム済**

■交通/JR総武本線「東千葉」駅徒歩約17分 ■専有/82.11㎡(24.83坪) ■管理費/13,330円/月 ■修繕積立金/9,890円/月 ■築年月/平成20年4月 ■現況/空家 ■引渡日/即日

・頭金0円・1,898万円借入  
・変動金利1.025% **月々53,799円** **専任**

**高い買取りができる理由**

**これからは中古住宅をすべて現金で高く買い取りさせていただきます!**

銀行の借入をしませんので、

- 銀行事務手数料 75,600円
- 抵当権設定費用約5~7万
- 抵当権抹消費用約2万
- 印紙代1~2万円など

合計金額15万円経費がかからなくなりますのでその分高く買取りできます!

**中古戸建 4LDK** 市原市八幡

★JR内原線「深野」駅徒歩15分、[八幡宿]駅まで徒歩17分  
京葉道路「深野」IC車で8分、アクセス良好な立地!  
★コンビニドラッグストア近、利便性の良い戸建

**販売価格**  
**1,380万円**

■交通/JR内原線「深野」駅徒歩15分 ■土地/122.31㎡(36.99坪) ■建物/98.33㎡(29.74坪) ■地目/宅地 ■築年月/平成8年9月 ■現況/居住中 ■引渡日/相談

・頭金0円・1,380万円借入  
・変動金利1.025% **月々39,116円**

**中古戸建 3LDK** 市原市郡本3丁目

★平成30年1月リフォーム戸建!  
★オール電化  
★駐車場スペース2台

**販売価格**  
**1,480万円**

■交通/JR内原線「八幡宿」駅/徒歩9分 徒歩6分 ■土地/185.04㎡(55.97坪) ■建物/79.32㎡(23.99坪) ■地目/宅地 ■築年月/平成22年7月 ■現況/空家 ■引渡日/即日

・頭金0円・1,480万円借入  
・変動金利1.025% **月々41,951円**

買取金額決定後  
5日以内に  
ご契約のお客様に

お気軽にご相談ください

**10万円**  
上乗せします!

**中古戸建 4LDK** 市原市岩崎1丁目

★平成14年築のおしゃれな戸建!  
★全室南向き・角地で陽当り、通風良好!

**販売価格**  
**2,180万円**

■交通/JR内原線「五井」駅徒歩約25分 ■土地/178.35㎡(53.95坪) ■建物/112.41㎡(34.0坪) ■地目/宅地 ■築年月/平成14年4月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

・頭金0円・2,180万円借入・変動金利1.025% **月々61,792円**

**中古戸建 4SLDK** 市原市原巳台東3丁目

★大手ハウスメーカー施工  
★生活環境良好

**販売価格**  
**2,180万円**

■交通/JR内原線「八幡宿」駅/徒歩約8分 徒歩5分 ■土地/148.89㎡(45.03坪) ■建物/126.68㎡(38.24坪) ■地目/宅地 ■築年月/平成17年11月 ■現況/居住中 ■引渡日/相談

・頭金0円・2,180万円借入  
・変動金利1.025% **月々61,792円**

地域社会貢献 千葉県全域へ

**株式会社 さくら都市** 千葉支店

営業時間/9:00~18:30  
定休日/水曜日

http://www.sakuratoshi.co.jp/

千葉県緑区おゆみ野南4-4-4  
TEL043-420-8739 **0800-800-8890**

買取金額 さらに **10万円** 上乗せします!

地域社会貢献 千葉県全域へ

**株式会社 さくら都市** 市原八幡宿支店

営業時間/9:00~18:30  
定休日/水曜日

http://www.sakuratoshi.co.jp/

市原市若塚2丁目22番地23 piyobox2  
TEL0436-98-5580 **0800-800-9399**

千葉県知事免許(第)14026号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(3)15199号が買取ります。

月々のお支払いは一例です。変動金利1.025%は平成30年10月1日現在の基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です。年2回の見直しがございます。5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払いも良い条件としております。(諸費用は自己資金になります) 表示以外全て弊介