にお任せください!!





有限会社幸楽都市は、同社グループ において「中古住宅の仕入れ、リノ ベーション、筋売」を一気過費で手掛 け、既存物件の寿命を延ばすビジネ スを行っています。「住宅の建築、 籍え」の際に生じる廃棄物及び二酸



さくら都市従業員の ご家族の方や、 職場の仲間で マリンスポーツを満喫!!

制作・発行:株式会社ペイネット 〒292-0823 千葉県木更津市桜井新町1-6-5 TEL: 0438-30-1468 FAX: 0438-30-1356

さくら都市は

オフィシャルスポンサー。



再エネ100宣言



当社では仕事と子育ての同立支援、介護などのそれぞれの事情に合わ 社企働き方の実現、男女が共に働きやすい環境環境で20 女性の記 機構造に同じて開発的に取り起い返者でわりかいを感じられる環境環 環の支現を目前している。権利厚生離度「癒や止割」を開設し、自分 る無数を大切にするきっかけってのである。

癒し館と 当社の電力は2025年を目標にCO:排出を50%に目指すことを宣言します。 中古住宅の再生再販により住宅寿命を延ばし、CO:を削減し、地球環境の維持に貢献します。

千葉市 花見川区日 令和8年 🐸 オープノ予定!!

2010年度から 15期連続 増収、増益



市原市 姉 崎

交通/JR内房線紡ヶ崎駅 より約2.2km 間取/2LDK(H5年11月祭) 専有面積/58.63㎡(17.74 管理費/7.450円 積立全/11.730円 所在/市原市紡崎

交通/JR内房線木更津駅 より約4.0km 間取/4LDK (H21年3月禁)

| 画級/4LDR (円21年3月後) 土地/209.03㎡(63.23坪) 建物/111.00㎡(33.58坪) 所在/木更津市ほたる野2丁目

令和7年3月キッチン新設!! 💹 5階建ての最上階!! H5年募



木更津市

本更津市 真舟1丁目 **運搬 億下**型 20780万 交通/JR内房線木更津駅より約3.0km

英雄/JRN/分解本文学駅よりまり3.0km 間取/7SLDK (H4年5月築) 土地/214.90㎡ (65.01坪 建物/199.15㎡ (60.24坪) 所在/木更津市真舟1丁目 例7999.15m (60.24年) 所在/木史津市県州1 日 - リフォーム内容(R7年日月完了) 正部進業、クロス・CF結構、フローリンク・部原籍、水産²海ー ル洗面化配合文施、トッチン文施、同明・部文法、加高路文施 与付インターカン取付、産上トップ防水、海子・機結貨、産具調 最表質、玄明ポーチタイル結婚、駐車場増設、ハウスクリーニ 、自動的版工事(を保証付)

ヘーベルハウス施工の大型住宅!!

幸楽都市社有

駐車場3台分(車種による)!!

No.07 U

君津市 外箕輪4丁目

交通/JR内房線君津駅 より約3.9km 間取/4LDK(H1年3月禁)

土地/155.00m(46.89坪) 建物/108.47m(32.81坪) 所在/君津市外箕輪4丁目

No.02 リフォ

富津市二間塚 交通/JR内房線青場駅 より約870m 開取/3LDK (S54年10月祭) 土地/144.33㎡ (43.66坪) 張物/73.20㎡ (22.14坪) 所在/富津市二間塚

プログライン (1975年) リフォーム内容(R7年6月完了)

クロスでF8号、ユニッドバス交換、フローリングー部操動・水塩・イレ・液 液化粧台交換、キッチン交換、照明一部交換、カメラ付きインターホン取付、 滑子・機能は、直直開発・高減を表す。大きがより大きなインタールンでメー ング交換、高速高投換、ハウスフリーニング、介紙的紙工業(水金(ロ41)

リフォーム内容(R7年10月完了予定)
クロス・CF配替、ユニットバス支援、フローリング・回復替、本位・イレ・支 油化性の交換、キッチン支援、明明一部支援、カング行きインターホン取付、 野子・接続は、東京原型、最美術は、支援アンケーソング支換、能達器支援、ルウスクリーニング、白銭の様工事(S年食証行)

交通/JR久留里線横田駅 より約380m 間取/4LDK(S48年11月築) 土地/117.83m(35.64坪) 建物/74.52m(22.54坪) 所在/袖ケ浦市横田

君津市 郡1丁目

交通/JR内房線君津駅 より約3.8km 間取/4LDK (H10年4月築) 土地/211.64m (64.02坪) 建物/129.00m (39.02坪) 所在/君津市都1丁目

幸楽都市

油ケ浦市 横田 新NEW 1,030 召 物件

得入頭金0円 月々78,799円 **別途諸費用が 025% 返済78,799円 **別途諸費用が かかります。

1,180 萬 木更津市 大久保6丁目 市原市 姉 崎

交通/JR内房線師ヶ崎駅 より約2.2km 間取/3LDK(H6年2月築) 専有面積/75.67㎡(22.89坪) 管理費/10,300円 横立金/12,900円 所在/市原市姉崎 交通/JR内房線木更津駅 より約5.7km 関取/4DK (S56年6月祭)

で!! ドラ年級 ダイアバレス千里月第日 サウスアベニュー リフォーム内容(R7年8月完了) り替え、キッチン交換・洗過所交換・・イレ交換・給 ・畳表替え・ハウスクリーニング

開取/4DK(S56年6月録) 土地/194.16㎡(58.73坪) 建物/81.97㎡(24.80坪) 所在/木更津市大久保6丁目

リフォーム内容(R7年9月完了予定)-基、クロス・CF貼替、フローリング上貼り、システムキッ 流面台・トイレ文換、玄関ドア交換、コンセントバネル マス酸、非具文像、様子・機貼替、最高計算、、能適路・ 解授、ハウスマリーニング、自経的終年事(5年度年付)

幸楽都市

| 台方::

フォームいたします!|

ーリフォーム内容(R7年9月完了予定)

- 07-05以替、フローリング上級リ、システムキッチン・ユニッ

- 11-4ントバネル・無勢・イン

C.

幸楽都市

社有

1,580 A

- リフォーム内容(R7年7月完了) - リフォーム内容(R7年7月完了) - ロス・CF貼替、ユニットバス・トイレ・液薬化粧台交換、畳奏 ムキッチン交換、照明一部交換、エコキュート交換、支関ドア 持きインターホン交換、原子・機・網戸貼替、液具調整、ハウ マール作物表す。(C2/08年以)

1,780 A

0

リフォーム内容(R7年9月完了予定) ・リフォーム内容(R7年9月完了予定) ・外理途景・ウロス結析・最素材人・エコキュート支命・キッチン交命・ユニット ・バス支ด・トイレ会な支命・表面台支ด・Hコンロ交ด・木を支険、自模的 様工事(5年旬転付)

木更津市 ほたる野2丁目 3₂230 召

2,399 召



本物件は販売開始まで契約や申込を 受けられませんのでご了承ください。



は 月のそみ野

2,780 層 土地/184.06㎡ (55.68坪) 建物/106.53㎡ (32.23坪) 開取/**2LDK** (H30年12月漿)

中古 10 木更津市 10 大久保4丁目 1,380万円 土地/218.18㎡(66.00坪) 建物/79.49㎡(24.05坪) 間取/4DK平家(S55年3月築)

40LDIX No.02 中古住宅

五井西5丁目

周辺には多数の

間取/4LDK (H5年11月築) 土地/194.36㎡ (58.79坪) 建物/106.40㎡ (32.19坪) 所在/市原市五井西5丁目

交通/JR内房線五井駅より約2.4km





交诵/JR内房線八幡宿駅

より約5.4km 間取/4LDK(H17年10月築)

土地/195.50㎡ (59.14坪)

建物/116.75㎡(35.32坪) 所在/市原市辰巳台東5丁目

マックスバリュまで徒歩約15分!

生活環境整っています! 辰巳台東小学校まで徒歩約10分!

市原市 辰巳台東5丁目

SLDX No.02 リフォーム中中古住宅 ALDX No.01



原中学校まで徒歩約10分!! 【内とてもキレイです!! 有幸楽都市社有 46,741円 の別途結費用

市原市都本3丁目

建物/86.95m (26.30坪) 所在/市原市郡本3丁目

交通/小湊鉄道線海士有木駅より約1.7km

2.149万円個入類全0円 変動会利1.025% 月々返済 60,913円 ^{®別途越費用}かかります。

63,748円 *別途開費用

市原市 泉台2丁目

同収/45LDK(R31年1779 土地/195.68㎡(59.19坪) 建物/104.33㎡(31.55坪) 所在/市原市泉台2丁目

交通/JR内房線跡ヶ崎駅より約5.0k 間取/4SLDK(H31年1月路)

SSLDX No.04 No.03 中古住皇

市原市 東国分寺台3丁目 2 **149** A

有幸楽都市社有

4SLDK

249 A

有幸楽都市社有

市原市 君塚3丁目

市原市君塚3丁目

2.480万円個入 類金0円 変動金利1.025% 月々返済 70,296円 *別金額費用 かかります。

反売予告物件

本物件は販売開始まで契約や申込を 受けられませんのでご了承ください。

280万 施物/107.17㎡(32.42坪)

中古住宅 神原市 桜台1丁目

中古住宅市原市八幅

月々返済

4LDK 交通/JR内房線五井駅より約2.0km 間取/4LDK (H25年4月築) 土地/126.79ml (38.35坪) 建物/102.67ml (31.05坪)

480 A

有幸楽都市社有

売 地 椎の木台1丁目

598万建物/127.52㎡(38.57坪) 新獎年月/854年3月

698 2 建物/96.83㎡ (29.29坪)

売 地 桜台3丁目

売 地 市原市 高 倉 187年9月末 土地/2803

有幸楽都市社有

2,480 A

2,480万円借入 頭金0円 変動金利1.025%

296円 *別途諸費用

400X No.04 中古住宅

市原市 市原市 1,899 萬 泉台2丁目 青葉台4T目

交通/JR内房線姉ヶ崎駅より約5.3km 間取/4LDK (H16年2月築) 土地/213.32㎡ (64.52坪) 建物/106.82㎡ (32.31坪) 所在/市原市泉台2丁目

間取/5LDK(H8年2月藝) 土地/187.00m (56.57坪) 建物/131.16m (39.68坪) 所在/市原市青葉台4丁目 積水ハウス施工!! 青葉台小学校まで

交通/JR内房線勢ヶ崎駅より約2.2km

100 miles

有幸楽都市社有

有幸楽都市社有

月々返済 65.165円 ※別途請費用

中古住宅

市原市東国分寺台1丁目 2,280 A R7年10月

土地/130.86㎡ (39.59坪) 建物/92.73㎡ (28.05坪) 間取/4LDK(H22年1月築)

お任せください!!

買取・販売のご相談

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員







全質取専門会社の有限会社幸楽都市 限知事免許(4)第15199号が買取します。



中古住宅買い取りの窓口

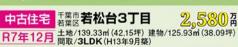
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圈不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益財団法人 東日本不動産流通機構会員 表示以外 中古住宅買い取りの窓口 さくら都市

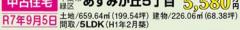
全て媒介 http://www.sakuratoshi.co.jp/

お気軽にお問合せ下さい!!



880角





R7年10月 土地/185.97㎡(56.26坪) 建物/121.37㎡(36.71坪) 間取/3LDK(H11年9月築)

中古住宅 干葉市 幕張町6丁目 2.380 富 中古住宅 音楽区 みつわ台2丁目 2.580 富 中古住宅 景東市高津戸町 380 富

R7年11月 | 土地/64.45㎡ (19.50坪) 建物/60.10㎡ (18.18坪) | 間取/3DK (H7年6月築)

R7年9月 土地/281.77㎡(85.24坪) 建物/130.00㎡(39.33坪) 間取/4SLDK(H7年11月築)

R7年9月12日 土地/115.32㎡ (34.88坪) 建物/101.85㎡ (30.81坪) 間取/4LDK (H13年11月築)

中古住宅 音楽 みつわ台5丁目

780篇 中古住宅 景華土気町

.980 召

中古住宅 船橋市三山2丁目

R7年10月 建物/68.79㎡(20.81坪) 間取/3LDK(S50年9月築)

土地/121.20m (36.66坪) 建物/100.19m (30.31坪) 間取/3LDK (H8年10月築)

R7年10月 土地/104.04㎡ (31.47坪) 列 間取/4LDK (H15年2月築)

買取・販売のご相談は

2021年・2022年・2023年・2024年

千葉支店にお任せください!!









4LDK

No.01 中古住宅

守谷市 薬師台5丁目 1,698 科

交通/常総線新守谷駅より約2.8km 間取/4LDK (H9年8月築) 土地/143.15m (43.30坪) 建物/99.36m (30.05坪) 所在/守谷市薬師台5丁目

大井沢小学校まで徒歩約8分!!

借入 預金0円 変動会利1.025% 48,130円 ※別途諸費用

有幸楽都市社有

63,720円 ※別途諸費用

No.03 中古住宅 守谷市美園5丁目

2,998 7

有幸楽都市社有

4LDK

4LDK No.02 中古住宅 有幸楽都市社有 守谷市 松前台7丁目 2,248 萬 交通/常総線新守谷駅より約2.8km 間取/4LDK (H3年6月築) 土地/219.89m (66.51坪) 建物/99.52m (30.10坪) 所在/守谷市松前台7丁目 交通/常総線南守谷駅より約1.8km 間取/4LDK(H9年6月築) 土地/172.53m (52.19坪) 建物/125.79m (38.05坪) 所在/守谷市美園5丁目 松前台小学校まで徒歩約11分!!

責水ハウス施工♪

2.480層

2499 7

2LDK

No.04 リフォーム中中古住宅 4LDK つくば市 みどりの中央 3,380 召

交通/つくばエクスプレス線みどりの駅より約1.4km 間取/4LDK(H23年3月築) 土地/222.07m(67.177平) 連物/106.92m(32.34坪) 所在/つくば市みどりの中央

みどりの学園義務教育学校まで徒歩約15分!! 並列2台可能!!



本物件は販売開始まで契約や申込を受けられませんのでご了承ください。

9m×6mの角地」

筑西市 笹 塚

20mg No.03 中古住宅

00

土地/547.65㎡(165.66坪)

中古住宅買取りの窓口





2,148 A

4sldk

2,8907

1

No.01 中古住宅

No.05 中古住宅

交通/京成本線志津駅

より約2.0km 問取/4LDK (S62年6月祭) 土地/143.52㎡ (43.41坪) 建物/124.20㎡ (37.57坪) 所在/佐倉市中志津6丁目

有幸楽都市社有

交通/京成本線京成臼井駅

より約2.1km 間取/4LDK (H8年5月築) 土地/189.19m (57.22坪) 建物/127.93m (38.69坪) 所在/佐倉市染井野6丁目

有幸楽都市社有

白井市十余一

佐倉市 染井野6丁目

No.09 中古住宅

No.13 中古住宅

1.840 層 佐倉市 野狐台 交通/京成本線京成佐倉駅

太知/尔成本縣尔成社局 より約1.7km 間取/4DK(S56年6月築) 土地/139.65m(42.24坪) 建物/90.25m(27.30坪) 所在/佐倉市野狐台町

有幸楽都市社有

佐倉市 中志津6丁目

65.137m ********

2,898 A

2,298 A

有幸楽都市社有 No.06 中古住宅

交通/京成本線京成佐倉駅

より約485m 間取パ3LDK (H9年3月第) 専有面積/73.15㎡ (22.13坪) 管理費/11.000円 修繕積立金/7.100円 所在/佐倉市山崎 京成佐倉駅まで徒歩約5分!! 1階+デラス付》

佐倉市 山

崎

佐倉市 白銀2丁目

交通/JR総武本線佐倉駅 より約2.2km 間取/4LDK (H3年8月築) 土地/179.66㎡ (54.34坪) 建物/120.54㎡ (36.46坪) 所在/佐倉市白銀2丁目

銀小学校まで徒歩約9分なげや佐倉店まで徒歩約25分 有幸楽都市社有

400K No.10 リフォーム中中古住宅

交通/東葉高速線八千代 線が丘駅より約2.0km 間取/4LDK (H8年2月接) 土地/115.7m (34.99坪) 建物/105.98m (32.05坪) 所在/八千代市高津

有幸楽都市社有

印旛郡栄町 竜角寺台3丁目

八千代市 高

70,296円 変数金利1.025%

400K No.11 中古住宅 2,390 A 八千代市 下市場1丁目

交通/京成本線勝田台駅

有幸楽都市社有

印旛郡栄町 酒直台1丁目

所在/印旛郡栄町酒直台1丁目

1398万

4003 No.04 中古住宅 1,990 角 佐倉市 城

交通/JR総武本線佐倉駅 より約2.7km 間取/4LDK (H15年3月築) 土地/168.98㎡ (51.12坪) 建物/95.22㎡ (28.80坪) 所在/佐倉市城

|郷小学校まで徒歩約4分!! |武ストア佐倉石川店まで徒歩約94×

有幸楽都市社有

No.08 中古住宅 佐倉市 西志津2丁目

交通/京成本線勝田台駅 より約1.0km 間取/4SLDK (H11年1月築)

土地/92.58m (28.00坪) 建物/111.18m (33.63坪) 所在/佐倉市西志津2丁目 西志津小学校まで徒歩約17分! マルエツ新志津店まで徒歩約6

ALDK No.12 リフォーム中中古住宅

4uok 2180 A 白井市 根

交通/北総線白井駅 交通 / 北総緑日开駅 より約2.0km 間取/4LDK (H24年9月祭) 土地/165.84㎡ (50.16坪) 建物/96.38㎡ (29.15坪) 所在/白井市根

有幸楽都市社有

No.16 中古住宅

4nox

1890層 印旛郡栄町 酒直台2丁目

有幸楽都市社有

交通/北総線千葉ニュータウン 中央駅 より約2.3km 間取/4LDK (H27年10月接) 土地/166.43㎡ (50.34坪) 建物/105.78㎡ (31.99坪) 所在/白井市十余一

4nox

2,499 A

交通/JR成田線安食駅 より約4.9km 間取/4LDK (H5年11月袋) 土地/217.53㎡ (65.80坪) 建物/115.09㎡ (34.81坪) 所在/印護都栄町電角寺台3丁目 龍角寺台小学校まで徒歩約10分

有幸楽都市社有

1.370 福

交通/JR成田線安食駅 より約1.9km 間取/2LDK (H11年8月築) 土地/187.40㎡ (56.68坪) 建物/105.31㎡ (31.85坪)

有幸楽都市社有



交通/JR成田線安食駅 より約1.9km 間取/4LDK(S59年3月築 土地/184.14㎡(55.70坪) 建物/97.90㎡(29.61坪) 所在/印旛都栄町酒直台2丁目 コンビニまで徒歩約3分!

有幸楽都市社有

中古住宅 佐倉市 R7年10月 白銀2丁目 (H2年3月築)

4LDK

中古住宅買取りの窓口

 中古住宅
 佐倉市
 4LDK

 R7年9月
 中志津7丁目
 (H21年1月編)

 建物/95.63㎡(28.93坪)
 29



プレミールハイツ弐番館 2LDK

木更津市 真舟5丁目

SKYCITY2 **柚ケ浦市 福王台3丁目** #38,000_P





2_{SDK}





君津市 南子安4丁目 <mark>號→ト</mark>ティアレ 君津市 人見3丁目

、サンライズガ・

#64₉000_m

...

さくら都市賃貸

2LDK

君津市 南子安5丁目 50,000 p <mark>現。</mark> アドラブール





2_{DK}

賃貸事業部 賃貸情報の窓口



当社所有物件

20000→





南西側、6mの公道

さくら都市守谷支店にぜひご相談ください。

茨城県守谷市



2480 層

1.910 A 佐倉市 上志津原 交通/京成本線志津駅 より約1.9km 間取/4LDK(H18年2月築 土地/162.03㎡(49.01坪) 建物/115.53㎡(34.94坪) 所在/任倉市上志津原

南志津小学校まで徒歩約17分! トップマート志津店まで徒歩約23分

有幸楽都市社有 No.07 リフォーム中中古住宅

佐倉市 白銀2丁目 交通/JR総武本線佐倉駅 より約2.2km 間取/4LDK(H2年3月築) 土地/189.63㎡(57.36坪) 建物/125.86㎡(38.07坪) 所在/佐倉市白銀2丁目

有幸楽都市社有

交通/京成本経勝田台駅 より約802m 間取/4LDK(H16年4月築) 土地/123.83m (37.46坪) 建物/106.40m (32.19坪) 所在/八千代市下市場1丁目

4000 No.15 中古住宅



メゾン陣屋下

交通/JR内房線袖ヶ浦駅より約1.4k 共益費/なし ■駐車場/2,200円 初期費用/礼金0-敷金1



